

AVISO DE PRIVACIDADE DO APLICATIVO – UBERABA SHOPPING

O presente Aviso de Privacidade (“Aviso”) tem como objetivo fornecer informações claras, transparentes e acessíveis sobre como o **Uberaba Shopping** realiza o tratamento de dados pessoais dos usuários que utilizam seu aplicativo móvel (“App”).

Este Aviso descreve quais dados pessoais são coletados, como são utilizados, compartilhados, armazenados e protegidos, bem como os direitos dos titulares, nos termos da Lei nº 13.709/2018 (**Lei Geral de Proteção de Dados – LGPD**) e demais normas aplicáveis.

O Aplicativo do Uberaba Shopping foi desenvolvido para proporcionar uma experiência integrada entre o ambiente físico e digital do shopping, permitindo ao usuário, entre outras funcionalidades:

- acessar informações sobre lojas, serviços e facilidades;
- receber comunicações e ofertas personalizadas;
- participar de campanhas promocionais, programas de benefícios e eventos;
- interagir com funcionalidades baseadas em geolocalização;
- estabelecer canais de comunicação direta com o shopping.

O tratamento de dados pessoais é realizado com observância dos princípios da boa-fé, finalidade, adequação, necessidade, transparência, segurança e prevenção, sempre respeitando os direitos e liberdades fundamentais dos titulares.

Ao utilizar o Aplicativo, o usuário declara que leu, compreendeu e concorda com as disposições deste Aviso de Privacidade.

1. IDENTIFICAÇÃO DO CONTROLADOR E INFORMAÇÕES GERAIS

O Uberaba Shopping, na qualidade de Controlador de Dados Pessoais, é o responsável pelas decisões referentes ao tratamento de dados pessoais realizados por meio de seu aplicativo (“App”), nos termos da Lei nº 13.709/2018 (Lei Geral de Proteção de Dados – LGPD).

Para fins deste Aviso, considera-se “tratamento de dados pessoais” toda operação realizada com dados pessoais, incluindo, mas não se limitando à coleta, produção, recepção, classificação, utilização, acesso, reprodução, transmissão, distribuição, processamento, arquivamento, armazenamento, eliminação, avaliação ou controle da informação.

O Uberaba Shopping compromete-se a realizar o tratamento de dados pessoais em conformidade com a legislação aplicável, observando os princípios da finalidade, adequação, necessidade, livre acesso, qualidade dos dados, transparência, segurança, prevenção, não discriminação e responsabilização.

O presente Aviso aplica-se a todos os usuários que acessam ou utilizam o App, abrangendo as atividades de tratamento de dados pessoais realizadas no contexto das funcionalidades disponibilizadas, incluindo cadastro, comunicação, participação em campanhas promocionais, uso de recursos baseados em geolocalização e interação com serviços e conteúdos do shopping.

Eventuais dúvidas, solicitações ou requisições relacionadas ao tratamento de dados pessoais poderão ser direcionadas ao Encarregado pelo Tratamento de Dados (DPO), conforme indicado neste Aviso.

2. ENCARREGADO PELO TRATAMENTO DE DADOS PESSOAIS (DPO)

O Uberaba Shopping designou o escritório Bernardi Advogados como Encarregado pelo Tratamento de Dados Pessoais (Data Protection Officer – DPO), nos termos do art. 41 da Lei nº 13.709/2018 (LGPD).

O Encarregado atua como canal de comunicação entre o Uberaba Shopping, os titulares de dados pessoais e a Autoridade Nacional de Proteção de Dados (ANPD), sendo responsável por:

- Receber e responder às solicitações e requisições dos titulares de dados pessoais;
- Prestar esclarecimentos e adotar providências relacionadas ao tratamento de dados pessoais;
- Receber comunicações da ANPD e adotar as medidas necessárias;
- Orientar colaboradores e parceiros quanto às práticas de proteção de dados pessoais;
- Apoiar a implementação e monitoramento do programa de governança em privacidade e proteção de dados.

Os titulares poderão entrar em contato com o Encarregado para exercer seus direitos, esclarecer dúvidas ou registrar solicitações relacionadas ao tratamento de seus dados pessoais por meio do seguinte canal:

E-mail: dpo@bernardiadvogados.com.br

O Uberaba Shopping poderá solicitar informações adicionais para confirmar a identidade do solicitante, como medida de segurança, a fim de evitar acessos não autorizados ou tratamento indevido de dados pessoais.

3. DADOS PESSOAIS COLETADOS E FORMAS DE COLETA

O **Uberaba Shopping** realiza a coleta e o tratamento de dados pessoais no contexto da utilização do Aplicativo (“App”), observando os princípios da necessidade, adequação e minimização de dados, limitando-se às informações estritamente necessárias para o cumprimento das finalidades descritas neste Aviso.

Os dados pessoais poderão ser coletados por diferentes meios, incluindo fornecimento direto pelo titular, coleta automática por meio do uso do App e, eventualmente, por fontes legítimas de terceiros.

3.1. Dados fornecidos diretamente pelo titular

São os dados inseridos voluntariamente pelo usuário no momento do cadastro, atualização de perfil, participação em campanhas ou interação com funcionalidades do App:

- Nome completo;
- E-mail;
- CPF;
- Data de nascimento;
- Gênero;
- Endereço completo;
- Números de telefone/contato;
- Número do documento de identidade (RG ou equivalente).

Esses dados são essenciais para identificação do usuário, autenticação de acesso, personalização de serviços, participação em ações promocionais e cumprimento de obrigações legais.

3.2. Dados coletados automaticamente

Durante a utilização do App, determinadas informações são coletadas automaticamente por meio de tecnologias padrão de mercado, com o objetivo de garantir a funcionalidade, segurança e melhoria contínua da plataforma:

- Endereço de IP;
- Data e hora de acesso;
- Geolocalização (quando autorizada pelo usuário);
- Tipo, modelo e fabricante do dispositivo;
- Sistema operacional e versão;
- Identificadores únicos do dispositivo (ID do aparelho, ID de publicidade, etc.);
- Informações sobre a rede utilizada;
- Logs de acesso e registros de atividades;
- Dados de navegação, interação e uso das funcionalidades do App (cliques, páginas acessadas, tempo de uso, recursos utilizados).
-

Esses dados são utilizados principalmente para fins de segurança, prevenção a fraudes, análise de desempenho, personalização da experiência e aprimoramento dos serviços.

3.3. Dados derivados e inferidos

A partir dos dados coletados, o Uberaba Shopping poderá gerar informações derivadas, tais como:

- Preferências de consumo e navegação;
- Perfil de utilização do App;
- Interesses em campanhas, lojas ou serviços;
- Segmentação para fins de personalização de conteúdo e ofertas.
-

Esses dados são tratados de forma responsável, respeitando os direitos do titular e os limites legais aplicáveis.

3.4. Dados coletados em campanhas, promoções e benefícios

No contexto de participação em campanhas promocionais, sorteios, programas de fidelidade ou ações similares, poderão ser coletados dados adicionais necessários à operacionalização dessas iniciativas, tais como:

- Informações cadastrais complementares;
- Dados necessários para validação de participação;
- Informações relacionadas a compras ou interações com lojas participantes;
- Dados exigidos por regulamentação específica (ex.: Secretaria de Prêmios e Apostas – SPA).

3.5. Dados pessoais sensíveis

O App não realiza, como regra, o tratamento de dados pessoais sensíveis nos termos do art. 5º, II, da LGPD. Caso, excepcionalmente, algum dado dessa natureza venha a ser tratado, isso ocorrerá mediante base legal adequada e com a adoção de salvaguardas específicas.

3.6. Dados de terceiros fornecidos pelo usuário

O usuário compromete-se a fornecer apenas dados pessoais de sua titularidade. Caso forneça dados de terceiros, declara possuir base legal legítima para tanto, responsabilizando-se integralmente por essa conduta.

3.7. Natureza obrigatória ou facultativa dos dados

Determinados dados pessoais poderão ser considerados obrigatórios para viabilizar o acesso e uso das funcionalidades do App. A eventual recusa no fornecimento desses dados poderá impedir ou limitar a utilização de determinadas funcionalidades.

3.8. Atualização e veracidade dos dados

O usuário é responsável pela veracidade, exatidão e atualização dos dados pessoais fornecidos, comprometendo-se a mantê-los atualizados sempre que necessário.

4. NÃO TRATAMENTO DE DADOS DE CRIANÇAS E ADOLESCENTES

O Aplicativo do **Uberaba Shopping** não é direcionado a **crianças e adolescentes**, não havendo, como regra, a coleta ou o tratamento intencional de dados pessoais de indivíduos menores de 18 (dezoito) anos.

O uso do Aplicativo é destinado a pessoas plenamente capazes, sendo de responsabilidade do usuário fornecer informações verídicas no momento do cadastro.

Caso o Uberaba Shopping identifique que houve a coleta inadvertida de dados pessoais de crianças ou adolescentes sem a devida base legal ou autorização dos responsáveis legais, tais dados serão prontamente excluídos ou anonimizados, nos termos da legislação aplicável.

Os pais ou responsáveis legais que tiverem conhecimento de eventual tratamento indevido de dados de menores poderão entrar em contato com o Encarregado pelo Tratamento de Dados (DPO), por meio do canal indicado neste Aviso, para que as medidas cabíveis sejam adotadas.

O Uberaba Shopping poderá adotar mecanismos razoáveis para verificar a idade dos usuários e prevenir o cadastro indevido de menores no Aplicativo, quando aplicável.

5. FINALIDADES DO TRATAMENTO DE DADOS PESSOAIS

O **Uberaba Shopping** realiza o tratamento de dados pessoais no contexto do Aplicativo (“App”) para finalidades legítimas, específicas e informadas ao titular, sempre em observância aos princípios da finalidade, adequação e necessidade, previstos na Lei nº 13.709/2018 (**LGPD**).

Os dados pessoais coletados são utilizados de forma proporcional e limitada ao necessário para a consecução das finalidades descritas a seguir:

5.1. Gestão de cadastro e autenticação

- Realizar o cadastro e identificação do usuário no App;
- Validar a identidade do titular e garantir a autenticidade das informações fornecidas;

- Permitir login, autenticação e recuperação de acesso à conta;
- Manter e atualizar registros cadastrais.

5.2. Execução de serviços e funcionalidades do App

- Disponibilizar e operar as funcionalidades do Aplicativo;
- Permitir acesso a informações sobre lojas, serviços e facilidades do shopping;
- Viabilizar a utilização de recursos interativos e digitais;
- Garantir a continuidade e funcionamento adequado do App.

5.3. Comunicação com o usuário

- Enviar comunicações operacionais e institucionais;
- Responder dúvidas, solicitações e interações do usuário;
- Informar sobre atualizações do App, serviços e políticas;
- Enviar notificações push, e-mails e outras comunicações relevantes.

5.4. Ofertas, marketing e personalização

- Enviar comunicações promocionais, ofertas e campanhas;
- Personalizar conteúdo, publicidade e recomendações com base no perfil do usuário;
- Realizar segmentação de público para ações de marketing;
- Avaliar a efetividade de campanhas e estratégias comerciais.

Sempre que exigido pela legislação, essas atividades serão realizadas mediante consentimento do titular.

5.5. Participação em campanhas promocionais e programas de benefícios

- Viabilizar a participação do usuário em sorteios, promoções, eventos e campanhas;
- Validar elegibilidade e cumprimento de requisitos;
- Realizar apuração de resultados e entrega de prêmios;
- Cumprir exigências legais e regulatórias aplicáveis (ex.: normas da SPA).

5.6. Personalização da experiência no shopping (on e offline)

- Utilizar dados de navegação e geolocalização para melhorar a experiência do usuário;
- Sugerir lojas, serviços e facilidades com base na localização;
- Oferecer experiências integradas entre o ambiente digital e físico do shopping;
- Adaptar funcionalidades conforme o comportamento e preferências do usuário.

5.7. Segurança, prevenção a fraudes e proteção do usuário

- Monitorar acessos e atividades para identificar comportamentos suspeitos;
- Prevenir fraudes, usos indevidos e incidentes de segurança;
- Proteger dados pessoais e a integridade do App;
- Garantir a rastreabilidade de operações e registros (logs).

5.8. Cumprimento de obrigações legais e regulatórias

- Atender obrigações previstas em leis, regulamentos ou determinações de autoridades;
- Responder a requisições de autoridades públicas ou judiciais;
- Manter registros e evidências para fins legais e regulatórios.

5.9. Análise, melhoria e desenvolvimento de produtos e serviços

- Realizar análises estatísticas e de desempenho do App;
- Identificar oportunidades de melhoria e inovação;
- Desenvolver novas funcionalidades, serviços e soluções digitais;

- Avaliar a experiência do usuário e qualidade dos serviços.

Sempre que possível, tais análises serão realizadas com dados anonimizados ou agregados.

5.10. Exercício regular de direitos

- Utilizar dados pessoais para defesa em processos judiciais, administrativos ou arbitrais;
- Garantir o exercício regular de direitos pelo Uberaba Shopping.

O Uberaba Shopping compromete-se a não tratar os dados pessoais para finalidades incompatíveis com aquelas informadas neste Aviso, garantindo transparência e respeito aos direitos dos titulares.

6. BASES LEGAIS PARA O TRATAMENTO DE DADOS PESSOAIS

O **Uberaba Shopping** realiza o tratamento de dados pessoais no âmbito do Aplicativo (“App”) em conformidade com as bases legais previstas nos arts. 7º e 11 da Lei nº 13.709/2018 (**Lei Geral de Proteção de Dados – LGPD**), sempre observando os princípios da finalidade, adequação, necessidade e transparência.

As operações de tratamento de dados pessoais são fundamentadas nas seguintes bases legais:

6.1. Execução de contrato e procedimentos preliminares

O tratamento de dados pessoais poderá ser realizado quando necessário para:

- Permitir o cadastro e acesso do usuário ao App;
- Viabilizar a prestação dos serviços e funcionalidades disponibilizados;
- Executar atividades relacionadas a campanhas, promoções e benefícios;
- Cumprir obrigações assumidas perante o usuário.

6.2. Cumprimento de obrigação legal ou regulatória

Os dados pessoais poderão ser tratados para atender obrigações legais ou regulatórias, incluindo:

- Atendimento a normas aplicáveis a promoções comerciais (ex.: regulamentação da SPA);
- Cumprimento de determinações judiciais, administrativas ou de autoridades competentes;
- Manutenção de registros exigidos por lei.

6.3. Legítimo interesse

O tratamento poderá ocorrer com base no legítimo interesse do **Uberaba Shopping**, desde que respeitados os direitos e liberdades fundamentais do titular, incluindo:

- Garantia da segurança da informação e prevenção a fraudes;
- Melhoria da experiência do usuário e aperfeiçoamento do App;
- Análises de uso, desempenho e desenvolvimento de novas funcionalidades;
- Comunicação institucional e, quando permitido, ações de marketing direcionado.
-

Sempre que aplicável, o Uberaba Shopping realiza avaliação de legítimo interesse (**LIA – Legitimate Interest Assessment**), considerando a necessidade, proporcionalidade e impacto sobre os titulares.

6.4. Consentimento do titular

Quando exigido pela legislação, o tratamento de dados pessoais será realizado mediante o consentimento livre, informado e inequívoco do titular, especialmente para:

- Coleta e utilização de dados de geolocalização;
- Envio de comunicações promocionais, quando necessário;
- Tratamento de dados em contextos que não se enquadrem nas demais bases legais.

O titular poderá, a qualquer momento, revogar seu consentimento, mediante solicitação pelos canais indicados neste Aviso, sem prejuízo da legalidade dos tratamentos realizados anteriormente.

6.5. Exercício regular de direitos

O tratamento de dados pessoais poderá ocorrer para:

- Exercício regular de direitos em processos judiciais, administrativos ou arbitrais;
- Defesa dos interesses do Uberaba Shopping.

O **Uberaba Shopping** compromete-se a sempre vincular cada operação de tratamento à base legal adequada, mantendo registros e evidências que comprovem a conformidade com a LGPD (**accountability**), bem como a adotar medidas para garantir transparência e respeito aos direitos dos titulares.

7. GEOLOCALIZAÇÃO, DADOS DE DISPOSITIVO E REGISTROS DE ACESSO

O Aplicativo do Uberaba Shopping poderá coletar e tratar dados de geolocalização, endereço de IP, identificadores e informações técnicas do dispositivo utilizado pelo usuário, com as seguintes finalidades:

- Viabilizar funcionalidades baseadas em localização, como indicação de lojas, serviços e facilidades próximas;
- Personalizar a experiência do usuário no ambiente digital e físico do shopping;
- Garantir a segurança da aplicação, incluindo a prevenção a fraudes, acessos indevidos e incidentes de segurança;
- Realizar análises de uso, desempenho e melhoria contínua do App;
- Cumprir obrigações legais relacionadas à guarda de registros de acesso, quando aplicável.

A coleta de dados de geolocalização dependerá de autorização prévia do usuário, podendo ser ativada ou desativada a qualquer momento por meio das configurações do dispositivo ou do próprio Aplicativo.

Os dados técnicos e registros de acesso (logs) poderão ser armazenados pelo período necessário ao cumprimento das finalidades descritas, incluindo prazos legais aplicáveis, e serão tratados com observância de medidas de segurança adequadas.

8. COMUNICAÇÃO COM O USUÁRIO

O **Uberaba Shopping** poderá utilizar os dados pessoais do usuário para fins de comunicação, por meio de diferentes canais, incluindo:

- Notificações push enviadas pelo Aplicativo;
- E-mails;

- Mensagens relacionadas a serviços, campanhas, eventos e funcionalidades do App.

As comunicações poderão ter natureza:

- **Operacional**, relacionadas ao funcionamento do App, atualizações, segurança e atendimento ao usuário;
- **Institucional**, referentes a informações sobre o shopping, serviços e novidades;
- **Promocional**, incluindo ofertas, campanhas, benefícios e ações de marketing.

As comunicações de natureza operacional e institucional poderão ser enviadas independentemente de consentimento, quando necessárias para a adequada prestação dos serviços.

Já as comunicações promocionais observarão, quando aplicável, a base legal adequada, especialmente o consentimento do titular ou o legítimo interesse, respeitando sempre os direitos e expectativas do usuário.

O usuário poderá, a qualquer momento, gerenciar suas preferências de comunicação, inclusive optar por não receber comunicações promocionais, por meio:

- Das configurações disponíveis no próprio Aplicativo;
- Das opções de descadastramento (opt-out) existentes nas comunicações recebidas;
- Ou mediante solicitação pelos canais indicados neste Aviso.

9. COMPARTILHAMENTO DE DADOS PESSOAIS

O **Uberaba Shopping** poderá compartilhar dados pessoais com terceiros, sempre de forma limitada ao necessário para o cumprimento das finalidades descritas neste Aviso e em conformidade com a legislação aplicável.

O compartilhamento poderá ocorrer nas seguintes hipóteses:

9.1. Empresas do grupo econômico (Alqia / HSI)

Os dados pessoais poderão ser compartilhados com empresas pertencentes ao mesmo grupo econômico do Uberaba Shopping, incluindo empresas ligadas à Alqia e/ou à HSI, para fins legítimos, tais como:

- Gestão administrativa e operacional integrada;
- Padronização de processos, governança e compliance;
- Análises estratégicas, estatísticas e melhoria de serviços;
- Implementação de soluções tecnológicas e de segurança da informação.

Nessas hipóteses, o compartilhamento observará rigorosamente os princípios da finalidade, necessidade e segurança, sendo realizado apenas quando necessário e com base legal adequada.

9.2. Parceiros comerciais e lojistas

Com empresas parceiras e lojistas participantes de campanhas, promoções, eventos ou programas de benefícios, quando necessário para:

- Viabilizar a participação do usuário;
- Validar requisitos e elegibilidade;

- Permitir a concessão de benefícios, prêmios ou vantagens.

9.3. Prestadores de serviços (operadores)

Com fornecedores que prestam serviços essenciais para a operação do App, tais como:

- Infraestrutura tecnológica e hospedagem de dados;
- Desenvolvimento e manutenção de sistemas;
- Serviços de comunicação, marketing e analytics;
- Segurança da informação.

Esses terceiros atuam sob as instruções do Uberaba Shopping e estão contratualmente obrigados a adotar medidas de segurança, confidencialidade e proteção de dados.

9.4. Autoridades públicas e cumprimento legal

Com autoridades administrativas, judiciais ou governamentais, quando:

- Houver obrigação legal ou regulatória;
- For necessário para cumprimento de ordem judicial ou requisição formal;
- For necessário para o exercício regular de direitos.

O **Uberaba Shopping** não realiza a comercialização de dados pessoais e assegura que qualquer compartilhamento será realizado com base em critérios de necessidade, finalidade específica e adoção de medidas técnicas, administrativas e contratuais adequadas para proteção dos dados pessoais.

10. ARMAZENAMENTO, RETENÇÃO E SEGURANÇA DOS DADOS PESSOAIS

O **Uberaba Shopping** adota medidas técnicas e administrativas aptas a proteger os dados pessoais contra acessos não autorizados, destruição, perda, alteração, comunicação ou qualquer forma de tratamento inadequado ou ilícito, em conformidade com as melhores práticas de mercado e com o art. 46 da Lei nº 13.709/2018 (LGPD).

10.1. Armazenamento dos dados

Os dados pessoais poderão ser armazenados em ambientes próprios ou de terceiros contratados, incluindo serviços de computação em nuvem, observados os requisitos de segurança da informação, confidencialidade e integridade dos dados.

10.2. Retenção dos dados

Os dados pessoais serão mantidos pelo período necessário para o cumprimento das finalidades descritas neste Aviso, respeitando-se:

- Os prazos legais e regulatórios aplicáveis;
- A necessidade para o exercício regular de direitos em processos judiciais, administrativos ou arbitrais;
- As legítimas necessidades do Uberaba Shopping, devidamente fundamentadas.

Sempre que possível, os dados serão eliminados, anonimizados ou pseudonimizados após o término do tratamento, ressalvadas as hipóteses legais de conservação.

10.3. Medidas de segurança

O Uberaba Shopping implementa controles de segurança compatíveis com a natureza dos dados tratados, incluindo, quando aplicável:

- Controle de acesso lógico e físico aos dados;
- Gestão de credenciais e autenticação;
- Monitoramento de sistemas e registros de atividades (logs);
- Criptografia ou outras técnicas de proteção de dados;
- Políticas internas de segurança da informação e privacidade;
- Treinamento e conscientização de colaboradores;
- Gestão de incidentes de segurança.

10.4. Gestão de incidentes

Na hipótese de ocorrência de incidente de segurança que possa acarretar risco ou dano relevante aos titulares, o Uberaba Shopping adotará as medidas cabíveis para mitigação dos impactos, incluindo, quando aplicável, a comunicação aos titulares e à Autoridade Nacional de Proteção de Dados (ANPD), nos termos da legislação vigente.

11. DIREITOS DOS TITULARES DE DADOS PESSOAIS

Nos termos da Lei Geral de Proteção de Dados (LGPD), o titular dos dados pessoais possui uma série de direitos que podem ser exercidos a qualquer momento, mediante requisição ao Uberaba Shopping.

11.1. Direitos assegurados

O titular poderá solicitar:

- Confirmação da existência de tratamento de seus dados pessoais;
- Acesso aos dados pessoais tratados;
- Correção de dados incompletos, inexatos ou desatualizados;
- Anonimização, bloqueio ou eliminação de dados desnecessários, excessivos ou tratados em desconformidade;
- Portabilidade dos dados a outro fornecedor de serviço ou produto, mediante requisição expressa;
- Eliminação dos dados pessoais tratados com base no consentimento;
- Informação sobre as entidades públicas e privadas com as quais houve compartilhamento;
- Informação sobre a possibilidade de não fornecer consentimento e suas consequências;
- Revogação do consentimento, quando aplicável.

11.2. Forma de exercício dos direitos

Os direitos poderão ser exercidos por meio de solicitação encaminhada ao Encarregado pelo Tratamento de Dados (DPO), por meio do canal indicado neste Aviso.

O Uberaba Shopping poderá solicitar informações adicionais para confirmação da identidade do titular, como medida de segurança, prevenindo acessos não autorizados.

11.3. Prazo e tratamento das solicitações

As solicitações serão analisadas e respondidas dentro dos prazos previstos na legislação aplicável, podendo ser recusadas, de forma justificada, nas hipóteses legalmente admitidas, tais como:

- Necessidade de retenção dos dados para cumprimento de obrigação legal ou regulatória;
- Proteção de direitos do Uberaba Shopping ou de terceiros;
- Segredos comercial e industrial.

11.4. Gratuidade e não discriminação

O exercício dos direitos pelo titular será gratuito e não poderá resultar em tratamento discriminatório ou ilícito.

O **Uberaba Shopping** compromete-se a garantir o exercício pleno dos direitos dos titulares, atuando com transparência, boa-fé e responsabilidade no tratamento de dados pessoais.

12. TRANSFERÊNCIA INTERNACIONAL DE DADOS

Os dados pessoais coletados por meio do Aplicativo poderão ser armazenados e tratados em servidores localizados fora do Brasil, especificamente em infraestrutura de computação em nuvem provida pela **Linode**, situada nos **Estados Unidos da América**.

Nessas hipóteses, o **Uberaba Shopping** adota medidas para assegurar que a transferência internacional de dados ocorra em conformidade com a Lei Geral de Proteção de Dados (Lei nº 13.709/2018 – LGPD), incluindo:

- A utilização de provedores que adotam padrões adequados de segurança da informação e proteção de dados pessoais;
- A celebração de instrumentos contratuais que assegurem o cumprimento de obrigações de proteção de dados, confidencialidade e segurança;
- A adoção de salvaguardas compatíveis com as exigências da LGPD para transferência internacional de dados.

Ao utilizar o Aplicativo, o usuário declara estar ciente de que seus dados poderão ser transferidos e armazenados em servidores localizados no exterior, sendo garantido, em qualquer caso, o cumprimento dos princípios, direitos do titular e nível adequado de proteção de dados pessoais previstos na legislação brasileira.

13. ATUALIZAÇÕES DESTA AVISO DE PRIVACIDADE

O **Uberaba Shopping** poderá atualizar este Aviso de Privacidade a qualquer momento, a fim de refletir alterações em suas práticas de tratamento de dados pessoais, mudanças nas funcionalidades do Aplicativo, adequações regulatórias ou evoluções legislativas.

Sempre que ocorrerem atualizações relevantes, os usuários serão informados por meio dos canais disponíveis, tais como:

- Notificações no próprio Aplicativo;
- E-mails;
- Avisos em destaque na plataforma.

A versão atualizada deste Aviso indicará a data de sua última revisão, sendo recomendada a consulta periódica pelo usuário.

Caso as alterações impliquem mudanças significativas nas finalidades do tratamento ou impactem de forma relevante os direitos dos titulares, o Uberaba Shopping poderá, quando exigido pela legislação, solicitar novo consentimento do usuário.

O uso contínuo do Aplicativo após a atualização deste Aviso será interpretado como manifestação de ciência quanto às novas condições, ressalvadas as hipóteses em que o consentimento seja legalmente exigido.

Atualizado em 27/04/2026