

DESPERTE O PAPAÍ NOEL
QUE HÁ EM VOCÊ



Coca-Cola
A Magia Acontece

Book de Mídia

Plataforma de mídia estrategicamente localizada em regiões com maior crescimento do Brasil

Ativos dominantes e referências em suas praças, com localização privilegiada e ampla zona de influência.



BIG NUMBERS



Impactando mais de
46 milhões de pessoas
por ano
(público interno)



Fluxo de mais de
8,9 milhões de veículos
por ano



Audiência corporativa recorrente com
10 torres comerciais
com 2.030 salas



Alcance externo de mais de
15 milhões de pedestres e veículos
por ano
(mídia outdoor)



R\$3,8bi
vendas totais



1,4mil
lojas



254mil m² de ABL total
e potencial de expansão de 45mil m²

Por que anunciar em shoppings?

81%

dos consumidores que frequentam shoppings declaram ter visto mídia nesses ambientes.

(DataStories/Inside Advertising 2024)

62%

dos consumidores afirmam que a publicidade vista no shopping os influenciou na decisão de compra.

(Kantar Ibope / Target Group Index)

OOH é o 2º maior meio em alcance do Brasil, com

85%

de penetração, superando inclusive a TV aberta.

(Kantar TGI)





Ambientes fechados como shoppings entregam atenção, retenção e contexto favorável de consumo, com tempo médio de exposição maior do que outros veículos.

(Nielsen Shopper Trends)



Diversos formatos de comunicação disponíveis, além de ações específicas que podem ser desenvolvidas junto à equipe do shopping.



Oportunidade de interação com a marca e conversão no mesmo ambiente e no momento da compra.



AMSTEL
TE CONVIDA PARA
UMA EXPERIÊNCIA
COM O TROFÉU
DA CONMEBOL
LIBERTADORES
NO BISTRÔ &
BOTECO!
(PISO 3)

17 DE
OUTUBRO
10H ÀS 22H

PUBLIQUE
SUA FOTO
MARCANDO
@AMSTELBR E
@LIBERTADORESBR

PATROCINADORA OFICIAL

LIBERTADORES

DAILHA

The advertisement is a vertical digital display in a shopping mall. It features a red and white color scheme. The top half has white text on a red background, and the bottom half has red text on a white background. A central image shows a glass of beer with a soccer ball net overlay. The background of the mall is visible, showing other stores and people.

Nossos shoppings
formam **uma**
das maiores
plataformas de mídia
em ambientes de
consumo do Brasil.

Maior rede
de mídia indoor
em shoppings do ES.



Galaxy S24 Series
Galaxy AI chegou

Troca Smart Samsung
Seu celular usado vale

DESCONTO
na compra de um Galaxy S24

Vá até a Loja Samsung
e aproveite!

Sá Cavalcante

The advertisement is a vertical digital display in a shopping mall. It features a blue and white color scheme. The top half has white text on a blue background, and the bottom half has white text on a blue background. A central image shows a Samsung Galaxy S24 Series smartphone. The background of the mall is visible, showing other stores and people.

Audiência mensal superior a
3,5 milhões
de visitantes

+ de 40%
frequentam o shopping
semanalmente

139min

Tempo médio de
permanência*

Grande diversidade de público:

56%
classe AB

38%
classe C

35 anos
idade média

Equilíbrio
entre os
gêneros

Mais de 160
propriedades de mídia

em formatos digitais,
estáticos e online,
posicionadas em
locais de alto
impacto e
visibilidade.

*Referência de mercado

Porque os nossos shoppings são o lugar certo para a sua campanha



EXPERIÊNCIAS MEMORÁVEIS

Ativações criativas permanecem na memória do público, aumentando a lembrança da marca e fortalecendo as relações.

AMPLIFICAÇÃO DIGITAL

Experiências são frequentemente compartilhadas nas redes sociais, ampliando o alcance da campanha.



ESTRATÉGIA PARA GERAR CONEXÕES

Investir em ativações de marca no shopping é uma estratégia eficaz para criar conexões significativas com o público, gerar buzz nas redes sociais e impulsionar resultados de marketing.





Diversas oportunidades para sua campanha ter o **destaque e alcance** que ela merece.

Mais do que exposição, entregamos **conexão**, **recorrência** e **influência real** na decisão de compra, integrando mídia, fluxo qualificado e experiência dentro dos shoppings.

Plataforma de mídia multicanal

que conecta marcas em toda a jornada do consumidor, criando um ambiente estratégico com experiência, presença contínua e múltiplos pontos de contato.



Digital
+ de 200 faces



Estático
+ de 1.100 faces



Online
Wi-fi Ads,
Instagram
e SáApp



Experiência
Várias possibilidades criativas
de conexão com o público



O aplicativo oficial dos nossos shoppings desenvolvido para oferecer mais conveniência aos clientes, reunindo **serviços, benefícios e informação na palma da mão.**

+ de 80 mil clientes cadastrados
em apenas 6 meses de lançamento

Uma plataforma que conecta marcas diretamente com consumidores dentro do shopping no ponto mais importante da jornada: a **decisão de compra.**

- Destaque campanhas e lançamentos
- Amplie a visibilidade de produtos e serviços
- Conecte promoções com impacto direto na jornada do cliente

Quem anuncia no SáApp fala com quem já decidiu comprar.





Serra/Vitória - ES | Inaugurado em Dez. 2011



Impactando anualmente
+ de 5,5 milhões
de pessoas



Fluxo anual de
1,2 milhões
de veículos



Audiência corporativa
recorrente com
2 torres integradas
com **154 salas**
comerciais

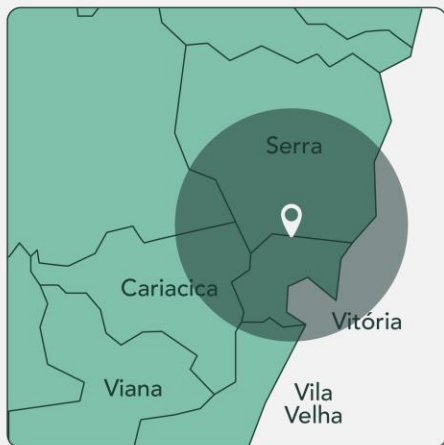
R\$ 431 milhões
em vendas anuais

37,8 mil m²
de ABL

218
lojas

1.247
vagas de
estacionamento

COBERTURA ESTRATÉGICA



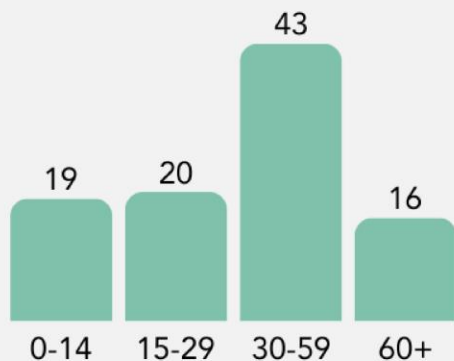
Região de impacto: Vitória e Serra

Escolaridade



33% superior 58% médio 68% fundamental

Faixa Etária (%)



R\$5.438

Renda Média Mensal Per Capita



Impacto externo de + de 4 milhões de pedestres e veículos por ano

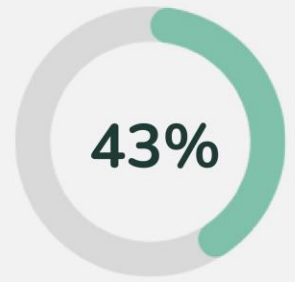
Dados zona primária: Economapas (2026)



Dados internos: Pesquisa Fronte (2024)

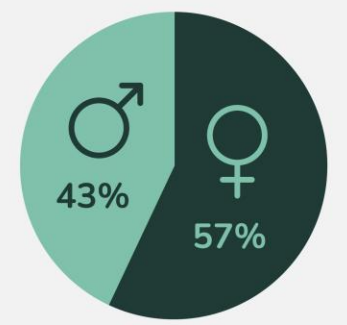
O PÚBLICO IDEAL

Frequência

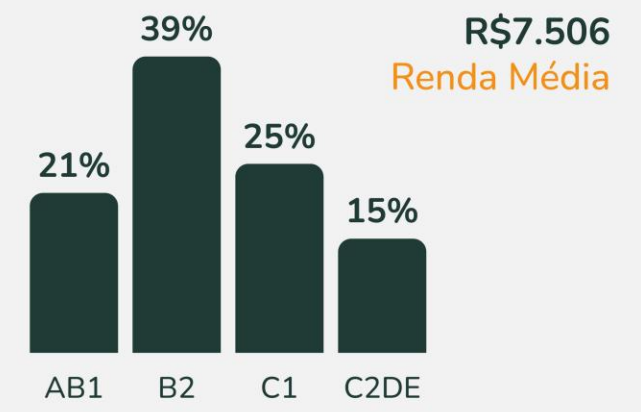


visitam o shopping
pelo menos a cada
2 semanas

Gênero



Perfil de Renda



1h43min

Tempo Médio de Permanência

Indoor



Experiências

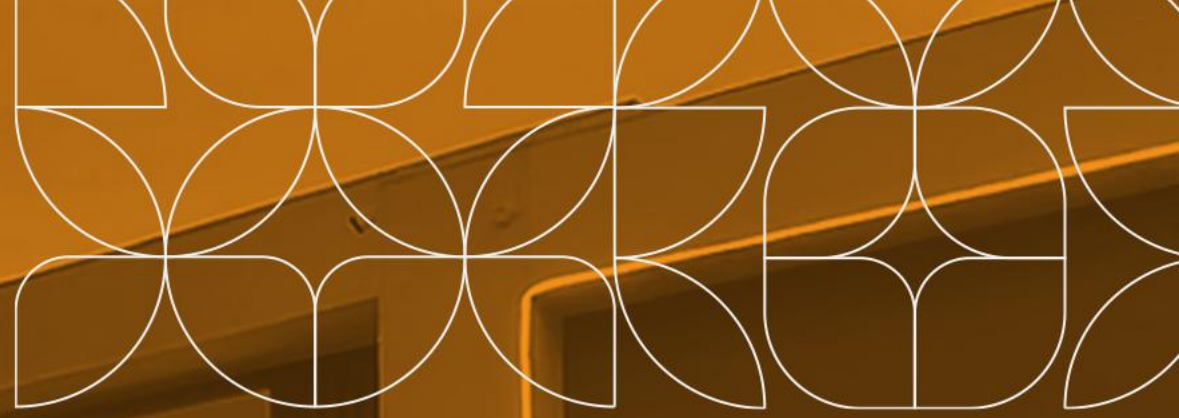


Digital



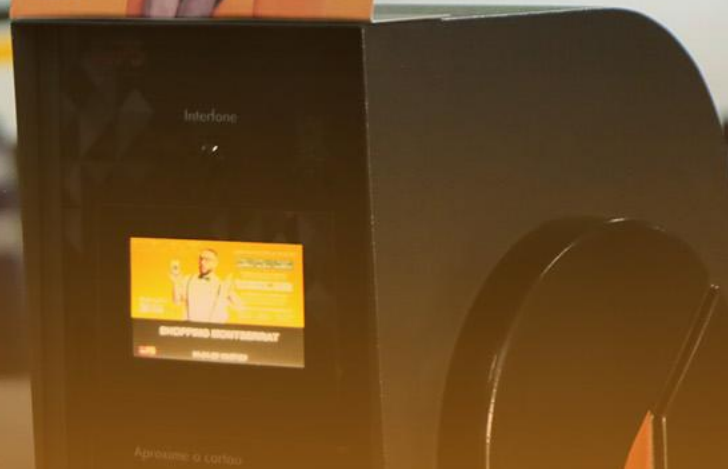
Outdoor





DIGITAL

VAGAS
EXCLUSIVAS



Período
Mensal

Formato
Vídeo com áudio
(entradas) – MP4, máx.
7seg.
Imagem (internas) - PNG

Quantidade
03 cancelas de entrada
03 internas de pagamento

Localização
Entradas de estacionamento e
máquinas posicionadas
estrategicamente pelo mall

Investimento
R\$11.100

Valor de tabela terá acréscimo de 50% nos meses de maio e novembro e 100% em dezembro.

MÍDIAPARK

Terminais de estacionamento



PAINEL DIGITAL EXTERNO



Período

Mensal

Formato

Vídeo
2160x720px
MP4
Máx. 15seg.

Quantidade

01 unidade

Localização

Fachada do shopping, estrategicamente localizado em uma via de alto fluxo que conecta a Rod. das Paneleiras a Av. Norte/Sul

Investimento

R\$9.000

Valor de tabela terá acréscimo de 50% nos meses de maio e novembro e 100% em dezembro.

CIRCUITO DE TOTENS DE MALL



 Sá
Cavalcante

Período

Mensal

Formato

Vídeo
MP4 (H264)
1080x1920px
Máx. 15seg.

Quantidade

07 totens,
14 faces de 50"

Localização

03 totens no piso 1
02 totens no piso 2
02 totens no piso 3

Investimento

R\$10.400

Valor de tabela terá acréscimo de 50% nos meses de maio e novembro e 100% em dezembro.

CIRCUITO DE TVS EM BANHEIROS



Período

Mensal

Formato

Vídeo - MP4
1080x1920px
Máx. 15seg.

Quantidade

Circuito de 06 Tvs,
2 conjuntos (masculino
e feminino)

Localização

01 em cada banheiro
(masculino e feminino)
de cada um dos 3 pisos

Investimento

R\$9.100 (circuito)
R\$5.200 (conjunto)

Valor de tabela terá acréscimo de 50% nos meses de maio e novembro e 100% em dezembro.



Período
Mensal

Formato
Imagem, vídeo ou GIF
Móvel: 520x269px
Desktop: 1080x1550px

Visualização
Pré ou pós-login

Segmentação
Gênero
Faixa etária

Investimento
R\$3.250

Valor de tabela terá acréscimo de 50% nos meses de maio e novembro e 100% em dezembro.



**ÓTICAS
VISÃO
EXPRESS** VisãoExpress

Mais tecnologia,
mais qualidade
e menor preço.
É só aqui!

Piso L3,
ao lado do
OUTBACK

A vertical advertisement for Óticas Visão Express. It features a woman with dark hair wearing glasses. The text is in white and green on a dark background. The background of the entire image is a teal-tinted photograph of a shopping mall interior with a glass railing in the foreground and various shops in the background.

INDOOR

MEGABANNER L3

SUCESSO DE VENDAS

Praticidade e qualidade de vida
no coração de Jardim Limoeira.

1 e 2 quartos **Site e varanda*** **Lazer de clube**

0800 728 9000 | mrv.com.br

MRV

Período
Mensal

Material
Painel de metalon e lona com
ilhós (2 x 2,5m)

Quantidade
01 unidade
dupla face

Localização
Piso L3

Investimento
R\$12.350

**TESTEIRA
PASSARELA**

Período
Mensal

Material
15m² em lona
(3 x 5m)

Quantidade
01 unidade

Localização
Passarela

Investimento
R\$15.600

É obrigatória a realização de visita técnica prévia.

Valor de tabela terá acréscimo de 50% nos meses de maio e novembro e 100% em dezembro.

ESCADAS ROLANTES (VERSO)



Período
Mensal

Material
Adesivo vinílico leitoso
(1,35 x 3m)

Quantidade
02 unidades (conjunto)

Localização
Piso L3 – acesso finger,
entrada pátio

Investimento
R\$3.250 (conjunto)

ESCADAS ROLANTES (LATERAIS)

VENHA NOS COMEMORAR
ESTAMOS NO PISO L3

**INAUGURAÇÃO
GRANDE VITÓRIA**

Período

Mensal

MaterialAdesivo vinílico leitoso
ou perfurante**Quantidade**

02 unidades (conjunto)

LocalizaçãoPiso L3 – acesso finger,
entrada pátio**Investimento**

R\$5.850 (conjunto)

É obrigatória a realização de visita técnica prévia.

Valor de tabela terá acréscimo de 50% nos meses de maio e novembro e 100% em dezembro.

PILASTRAS PRAÇA DE ALIMENTAÇÃO

Período

Mensal

MaterialPVC adesivado
(medidas de acordo com o
mapa de pilstras)**Quantidade**Conjunto 1: 8 colunas, 4
faces cada (32 faces)
Conjunto 2: 4 colunas, 4
faces cada (16 faces)**Localização**

Praça de alimentação

Investimento

R\$10.400 (conjunto 1)

R\$6.240 (conjunto 2)

É obrigatória a realização de visita técnica prévia.

Valor de tabela terá acréscimo de 50% nos meses de maio e novembro e 100% em dezembro.

ELEVADOR SOCIAL (PORTAS EXTERNAS)



Período
Mensal

Material
Adesivo vinílico leitoso



Quantidade
Conjunto de 2 elevadores por
piso ou total de
6 elevadores

Localização
Nos 3 pisos do shopping



Investimento
R\$7.800 (conjunto de 2)
R\$12.350 (total de 6)

ELEVADOR ESTACIONAMENTO (PORTAS EXTERNAS)



Período
Mensal

Material
Adesivo vinílico leitoso
(consultar medidas)

Quantidade
Conjunto de 2 elevadores de
estacionamento por piso

Localização
Estacionamento

Investimento
R\$7.800
(conjunto de 2 elevadores)

ELEVADOR (PORTAS INTERNAS)



Período
Mensal

Material
Adesivo vinílico leitoso
(consultar medidas)

Quantidade
2 elevadores sociais ou
2 elevadores de
estacionamento

É obrigatória a realização de visita técnica prévia.



Localização
Elevador social ou
Estacionamento

Investimento
R\$6.500 (conjunto de 2)
R\$9.100 (conjunto de 4)

Valor de tabela terá acréscimo de 50% nos meses de maio e novembro e 100% em dezembro.



Indoor

VISITE A NOSSA
LOJA – PISO L3



TESTEIRAS
ESCADA ROLANTE

Período
Mensal

Material
Lona
(2,15 x 2,25m)

Quantidade
Conjunto de 2 unidades

Localização
Escada rolante G7
para L3

Investimento
R\$3.650 (conjunto)

É obrigatória a realização de visita técnica prévia.

Valor de tabela terá acréscimo de 50% nos meses de maio e novembro e 100% em dezembro.

PORTAS DE ACESSO

Período
Mensal

Material
Adesivo perfurante
(consultar medidas)

Quantidade
Conjunto de 7 faces
(3 faces fixas + 4 faces móveis)

Localização
Portas de acesso
principal

Investimento
R\$13.000 (conjunto)

É obrigatória a realização de visita técnica prévia.

Valor de tabela terá acréscimo de 50% nos meses de maio e novembro e 100% em dezembro.

PORTAS DE ACESSO (TRIAGEM)

Período
Mensal

Material
Adesivo perfurante
(consultar medidas)

Quantidade
Conjunto de 7 faces
(3 faces fixas +
4 faces móveis)

Localização
Triagem (segunda porta
após principal na entrada
de pedestres)

Investimento
R\$16.250 (conjunto)

É obrigatória a realização de visita técnica prévia.

Valor de tabela terá acréscimo de 50% nos meses de maio e novembro e 100% em dezembro.

CANCELAS DE ESTACIONAMENTO

**NÃO COMPRE
SEUS ÓCULOS
ANTES DE PASSAR NA**
ÓTICAS|CAROL



SÓ AQUI VOCÊ TEM
**OFERTAS IMBATÍVEIS
E PREÇOS IMPERDÍVEIS**
VENHA CONFERIR

Período
Mensal

Material
Placa de PS
(0,6 x 0,2m)

Quantidade
Conjunto de 4 unidades
(2 de entrada e 2 de
saída)

Localização
Estacionamento G6 ou
G7

Investimento
R\$7.800 (conjunto)

ABRIGO DE CANCELA DE ESTACIONAMENTO

Período
Mensal

Material
Placa de PVC
adesivada
(1,79 x 0,86m)

Quantidade
Conjunto de 4 unidades
(2 de entrada e 2 de
saída)

Localização
Estacionamento G7
(descoberto)

Investimento
R\$4.550 (conjunto)

É obrigatória a realização de visita técnica prévia.

Valor de tabela terá acréscimo de 50% nos meses de maio e novembro e 100% em dezembro.

COLUNAS DE ESTACIONAMENTO



Período
Mensal

Material
PVC adesivado
(0,45 x 2m)

Quantidade
Conjunto de 24 faces

Localização
Estacionamento

Investimento
R\$9.100 (conjunto)

É obrigatória a realização de visita técnica prévia.

Valor de tabela terá acréscimo de 50% nos meses de maio e novembro e 100% em dezembro.



EXPERIMENTE
O MELHOR
GELATO
ARTIGIANALE
DO MUNDO, AQUI!

Shopping Mestre Álvaro
gelatoborellisem

BORELLI
A felicidade
está aqui

OUTDOOR

PAINÉIS BACKLIGHT RAMPA ESTACIONAMENTO

**Período**

30 dias

Material

Consultar material e medidas

Quantidade10 unidades descida
4 unidades subida
(1 por piso)**Localização**Rampas do estacionamento
coberto G7 a L1**Investimento**

R\$3.900 (unitário)

É obrigatória a realização de visita técnica prévia.

Valor de tabela terá acréscimo de 50% nos meses de maio e novembro e 100% em dezembro.

TESTEIRA PÁTIO



Período
Mensal

Material
Adesivo perfurante
(10,18 x 0,94m)

Quantidade
1 unidade

Localização
Pátio

Investimento
R\$5.200

É obrigatória a realização de visita técnica prévia.

Valor de tabela terá acréscimo de 50% nos meses de maio e novembro e 100% em dezembro.

PLACA AQUÁRIO G7



Período
Mensal

Material
Lona backlight
(3 x 1,8m)

Quantidade
1 unidade

Localização
Acesso ao shopping –
Aquário G7

Investimento
R\$3.900

É obrigatória a realização de visita técnica prévia.

Valor de tabela terá acréscimo de 50% nos meses de maio e novembro e 100% em dezembro.

AQUÁRIO G7



Período
Mensal

Material
Adesivo perfurante
(20,74 x 0,51m)

Quantidade
2 aquários

Localização
Pátio G7

Investimento
R\$5.200 (unitário)

É obrigatória a realização de visita técnica prévia.

Valor de tabela terá acréscimo de 50% nos meses de maio e novembro e 100% em dezembro.

BACKLIGHT G7



Período
Mensal

Material
Lona backlight
(consultar medidas)

Quantidade
2 unidades

Localização
Estacionamento G7

Investimento
R\$3.900 (unitário)

É obrigatória a realização de visita técnica prévia.

Valor de tabela terá acréscimo de 50% nos meses de maio e novembro e 100% em dezembro.

PLACA EXTERNA G6



Período
Mensal

Material
Lona
(4,98 x 1,98m)

Quantidade
1 unidade

Localização
Entrada e saída do
estacionamento G6

Investimento
R\$3.650

É obrigatória a realização de visita técnica prévia.

Valor de tabela terá acréscimo de 50% nos meses de maio e novembro e 100% em dezembro.

OUTDOOR NORTE SUL



Período
Mensal

Material
Lona
(9 x 3m)

Quantidade
1 unidade

Localização
Rodovia Norte Sul

Investimento
R\$5.200

É obrigatória a realização de visita técnica prévia.

Valor de tabela terá acréscimo de 50% nos meses de maio e novembro e 100% em dezembro.



EXPERIÊNCIAS

PANFLETAGEM OU SAMPLING



Período
Diária

Quantidade
2 cancelas de entrada ou 2 cancelas de saída (G6 ou G7)

Localização
Cancelas de estacionamento ou porta de acesso principal

Investimento
R\$3.000

Valor de tabela terá acréscimo de 50% nos meses de maio e novembro e 100% em dezembro.



Experiências

ÁREA KIDS NAMING RIGHTS



Período

Mensal

Aplicações

Vidros + assinatura no espaço + ação de ativação no local

Localização

Praça kids, área de eventos e restaurantes – Pátio externo

Investimento

R\$16.250

É obrigatória a realização de visita técnica prévia.

Valor de tabela terá acréscimo de 50% nos meses de maio e novembro e 100% em dezembro.

FINGER NAMING RIGHTS



Período
Mensal

Aplicações
Área a definir, personalização conforme projeto

Localização
Acesso de pedestres principal

Investimento
R\$39.000

É obrigatória a realização de visita técnica prévia.

Valor de tabela terá acréscimo de 50% nos meses de maio e novembro e 100% em dezembro.

STAND DE EXPOSIÇÃO DE PRODUTOS



Período
Mensal

Área
12m² (2 x 6m)

Localização
Guarda corpo L3

Investimento
R\$12.350

Valor de tabela terá acréscimo de 50% nos meses de maio e novembro e 100% em dezembro.

EXPOSIÇÃO HALL DE ENTRADA ESTACIONAMENTOS

G2 ACESSO
LOJAS 



Período
Mensal

Área
A definir

Localização
Entradas do estacionamento
coberto para mall

Investimento
R\$12.350

Valor de tabela terá acréscimo de 50% nos meses de maio e novembro e 100% em dezembro.

VENDING MACHINE DISTRIBUIÇÃO DE PRODUTOS



Período
A definir

Especificações
2 molas com 18 cartões
(total 36 cartões)

Quantidade
1 máquina

Localização
G7

Investimento
R\$2.600

Valor de tabela terá acréscimo de 50% nos meses de maio e novembro e 100% em dezembro.

Cases

EXPERIÊNCIAS



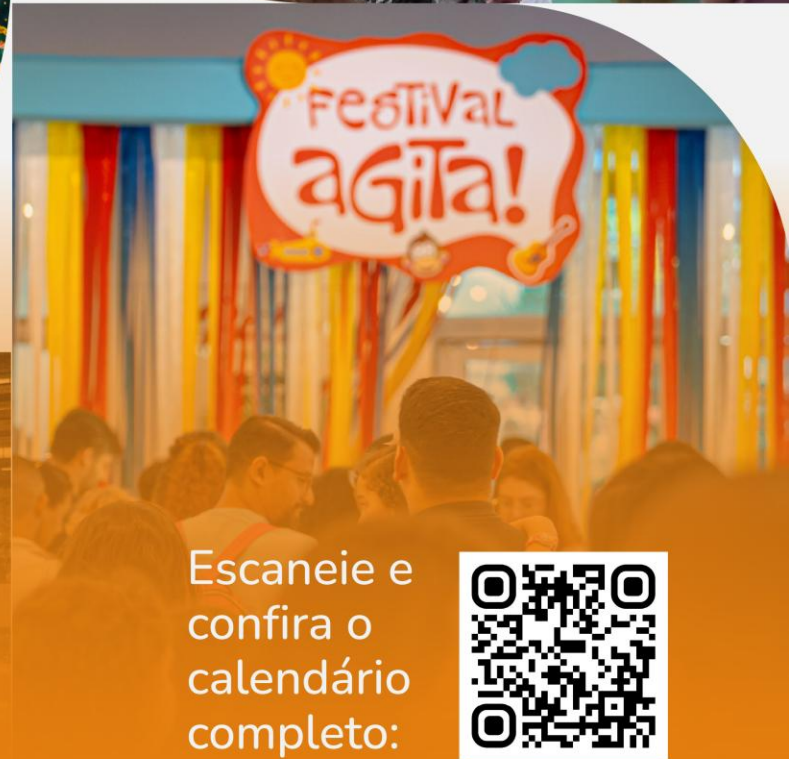
91%

fonte: Marketing Dive (2025)

dos consumidores
compram mais após
uma experiência real
com a marca.



EVENTOS



Calendário anual de eventos com impacto de
+ de 1,7 milhões pessoas

Escaneie e
confira o
calendário
completo:



Condições comerciais e operacionais

- Proposta sujeita à disponibilidade de espaço, com reserva e veiculação confirmadas somente após assinatura do PI ou contrato;
- Produção, instalação, manutenção e retirada de materiais, estandes e mobiliários são de responsabilidade exclusiva do contratante e não estão inclusas nos valores apresentados;
- É obrigatória a realização de visita técnica prévia, a ser conduzida pelo fornecedor, para validação de formatos, especificações e condições de instalação;
- Os valores informados são líquidos;
- Incidirá acréscimo de 50% sobre os valores nos meses de maio e novembro, e 100% no mês de dezembro, em função da alta sazonalidade e demanda de veiculação;
- A tabela comercial tem base mensal. Para períodos de veiculação:
 - até 15 dias: considerar 70% do valor mensal;
 - entre 16 e 30 dias: aplicar o valor integral da tabela.
- O Pagamento deverá ser à vista ou dentro do período de veiculação acordado;
- Emissão de Nota de Débito, conforme previsto na Lei Complementar nº 116/2003 (não emitimos Nota Fiscal).

SUA MARCA ONDE AS PESSOAS ESTÃO!

Fale agora com o nosso time comercial:



(27) 99256-2360



mkt.sma@sacavalcante.com.br

www.shoppingmestrealvaro.com.br

